



Република Србија

ЖЕЉКО КЕСИЋ ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И

ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ

23000 ЗРЕЊАНИН

Краља Александра I Карађорђевића бр. 15, III спрат

Телефон: 023/600-529, 064/64-66-523

Пословни број: И.Ив. 162/2020

Дана: 07. 05. 2025. године.

Јавни извршитељ Жељко Кесић, у поступку спровођења извршења извршног повериоца **ОТП банка Србија акционарско друштво Нови Сад**, 21000 Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, кога заступа Зоран Трнинић, адвокат из Зрењанина, против извршног дужника **Соња Миливојевић**, Зрењанин, ул. Царинска бр. 4, ЈМБГ 1407976855023, у складу са одредбом члана 187. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретност извршног дужника која је уписана у **лист непокретности број: 2966 КО Зрењанин I**

- број парцеле: 12748/1, Царинска, број дела 1, њива 1. класе, у површини од 131м², земљиште у грађевинском подручју, на коме извршни дужник има право својине у 1/4 идеалног дела;
- број парцеле: 12749/1, Царинска, број дела 1, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 11м², земљиште у грађевинском подручју, на коме извршни дужник има право својине у 1/4 идеалног дела;
- број парцеле: 12749/1, Царинска 28, број дела 1, породична стамбена зграда, у површини од 11м² – у целости порушен објект, на којој извршни дужник има право својине у 1/4 идеалног дела;
- број парцеле: 12749/1, Царинска, број дела 2, њива 1, класе, у површини од 89м², земљиште у грађевинском подручју, на коме извршни дужник има право својине у 1/4 идеалног дела.

купцу – **Данијел Дамјановић**, 23000 ЗРЕЊАНИН, ул. Царинска бр. 4, ЈМБГ 0605986850030 за куповну цену од **300.000,00 динара**.

II Купац - Данијел Дамјановић, 23000 ЗРЕЊАНИН, ул. Царинска бр. 4, ЈМБГ 0605986850030 је дужан да **јемство и остатак куповне цене положити у року од 15 дана од дана закључења уговора** на наменски рачун јавног извршитеља број: 205-210319-19 код НЛБ Комерцијалне банке АД Београд са позивом на број: ИИв 162/2020.

Уколико не уплати договорену цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да продаја путем непосредне погодбе није успела.

Образложење

Дана 07. 05. 2025. године предметне непокретности продате су непосредном погодбом по избору извршног повериоца – купцу Данијел Дамјановић, 23000 ЗРЕЊАНИН, ул. Царинска бр. 4, ЈМБГ 0605986850030.

На основу изнетог, применом одредби члана 187. и 188. Закона о извршењу и обезбеђења одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка
није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Жељко Кесић

Дн-а:

Закључак доставити:

- Пун. извршног повериоца;
- Извршни дужник;
- Купац – Данијел Дамјановић;
- Огласна табла Коморе јавних извршитеља;